



## **Nyhedsbrev nr. 5** oktober 2016

### **Renovering af boligafdelingen Jægermarken**

#### **Nyt tidspunkt**

#### **for præsentation af udlejningsmaterialet for afdelingen efter renovering.**

Vi er nu blevet klar med udlejningsmaterialet til alle boligerne "efter renovering". Materialet består af tegninger af alle boliger med de tilhørende nye huslejer.

#### **Materialet bliver præsenteret i vaskeriet torsdag den 13. oktober kl. 16-17.**

Materialet bliver liggende fremover, og det skal anbefales at man kigger i mapperne i vaskeriet, hvis man har behov for at se de nyindrettede boliger, med de tilhørende foreløbigt beregnede huslejer.

Det er vigtigt at udlejningsmaterialet i vaskeriet er komplet, dvs. at der på bordet under opslagstavlen ligger:

- én mappe med tegninger af alle boligerne i Jægermarken
- én mappe med alle huslejerne i boligerne i Jægermarken "efter renovering".

Kontakt mig venligst hvis der mangler noget.

#### **Spørgeskema genhusning**

Dette nyhedsbrev er vedhæftet et spørgeskema, som det er meget vigtigt alle beboere udfylder, og afleverer til Ejendomskontoret, Jægermarken 2 A, senest den 30. oktober 2016.

De oplysninger der bliver givet, om ønske om kommende bolig, bedes givet efter bedste evne, på dette tidlige tidspunkt. Oplysningerne er ikke bindende, men er nødvendige for genhusningskoordinatoren, kan danne sig et første overblik over hvor mange der skal permanent genhuses.

Hvis man angiver at man "ønsker at komme tilbage til sit nuværende lejemål", og det er et lejemål der ikke nedlægges, skal man ikke udfylde punkterne om "en anden type lejemål".

Der er angivet mulighed for at man kan påføre op til 2 boligønsker, hvis man skal permanent genhuses. Samtidig med dette bedes man påføre de ønsker man har til ens kommende bolig. Dette skal man gøre for genhusningskoordinatoren har mulighed for at tilbyde en anden bolig, end den man ønsker sig, hvis "ønskeboligen" ikke er ledig.

## Boligstøtte

I nyhedsbrevet fra august blev det beskrevet, hvorledes man kunne gøre hvis man har behov for hjælp til beregning af boligstøtte. Det er fortsat gældende. I vaskeriet kan man afhente, og udfylde et skema med de oplysninger Borgerservice har brug for.

I det sidste nyhedsbrev det oplyst at man som beboere i Jægermarken "ikke har indvendig vedligehold". Det er ikke rigtigt. Man har "delvis indvendigt vedligehold" (som angivet i lejekontrakten), og det har man også efter renoveringen.

Der findes også en anden mulighed for at få beregnet sin nye boligstøtte, end at henvende sig ved Svendborg Kommunes Borgerservice.

Hvis man har adgang til internettet, kan man vælge hjemmesiden [www.borger.dk](http://www.borger.dk). Vælg genvejen til "Boligstøtte". Vælg "Beregn boligstøtte".

Man skal have følgende oplysninger klar:

- husleje (ekskl. varme, el og vand), se mappen i vaskeriet.
- boligens størrelse i kvadratmeter. Se mappen i vaskeriet, under "brutto"-kvm.
- antal værelser. Se mappen i vaskeriet.
- boligerne opvarmes med "fjernvarme".
- indvendigt vedligehold, vælg "delvis".
- udvendigt vedligehold vælg "nej".
- betaler du ud over huslejen for vand, vælg "ja" (dette gælder når boligen er renoveret)
- betaler du ud over huslejen for vandafledningsafgift, vælg "ja" (dette gælder når boligen er renoveret)
- så skal man kende sin egen, og sin medbeboeres indtægt, når man flytter tilbage i den renoverede bolig.

### Important note:

This letter explains the process of the upcoming renovation of the apartments and the surrounding area.

You can contact consultant Ramus Gattrup if you have any questions or need somebody to translate and explain it to you in English or other languages.

Rasmus Gattrup, [Jægermarken 44 st. m.f.](#)

Phone: 23 31 88 66

E-mail: [rfg@domea.dk](mailto:rfg@domea.dk)

Med venlig hilsen,  
på vegne af bestyrelsen,  
Hans Sørensen, ansvarlig projektleder.  
[hsr@domea.dk](mailto:hsr@domea.dk), tlf. 22 43 92 21